



NEWSLETTER  
**47** JANVIER  
2023

971 Guadeloupe  
**ca.u.e**  
Conseil d'architecture, d'urbanisme  
et de l'environnement 1981 | 2021



## ÉDITORIAL

L'adaptation aux changements climatiques, la prise en compte des risques naturels, le développement d'une économie circulaire, la performance énergétique des bâtiments font partie des enjeux majeurs pour l'avenir des territoires ultramarins. Tout ceci nécessite des réflexions poussées et donc des outils et ressources les plus en adéquation possibles avec les réalités locales.

Le Président Fred GOUBIN, son Conseil d'Administration, le Directeur Jack SAINSI LY et l'ensemble de l'équipe du CAUE se joint au Conseiller en Énergie Partagé (CEP) Joël PAUL, pour vous souhaiter une excellente année 2023 !

## LE SAVIEZ-VOUS ?

Heure par heure, Adapt (<https://adapt.sh>) prédit la part d'électricité issue d'énergies fossiles en la comparant aux « normales » observées dans une zone géographique. Au sein d'une zone, cette estimation dépend des prédictions du niveau de consommation d'une part et de la production d'électricité d'origine renouvelable (éolienne et solaire) d'autre part.



## MakazRénov

En quelques clics, découvrez quels travaux réaliser pour améliorer le confort thermique de votre maison en Martinique ou en Guadeloupe, et réduire vos factures d'énergie !

Lancer le questionnaire

## FOCUS

### OUTIL « MAKAZRÉNOV »

Conçu dans le cadre du projet RéBAN (Rénovation énergétique des Bâtiments de logement individuel aux Antilles) et lauréat de l'appel à projets du programme OMBREE, l'outil « MakazRénov » a pour but de permettre d'identifier facilement le bouquet de travaux le plus pertinent pour une rénovation énergétique performante des logements.

Lien vers l'outil en ligne : <https://makazrenov.com>



## TÉMOIGNAGE

### PHILIPPINE COMMINS, CHARGÉE DE MISSION DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE (RBD)



#### Présentation du Réseau Bâtiment Durable

**Missions :** Le pôle d'innovation Synergiles déploie le département Réseau Bâtiment Durable. Il a pour vocation d'accompagner les professionnels de la construction afin d'améliorer leurs connaissances et de faire progresser les notions d'efficacité énergétique et de développement durable dans l'acte de bâtir en Guadeloupe. L'un de ses principaux enjeux est de participer à fédérer la filière du Bâtiment en Guadeloupe car c'est la mise en relation des différents acteurs du territoire et la mutualisation des ressources liées au bâtiment durable qui permettra d'amorcer la transition énergétique et écologique de l'acte de bâtir.

#### Principaux objectifs :

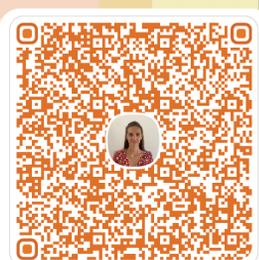
- Faire émerger des solutions innovantes,
- Accompagner les acteurs dans leurs démarches de transition environnementale et énergétique,
- Sensibiliser les acteurs aux nouveaux enjeux et réglementations inhérents aux bâtiments spécifiquement en milieu tropical et insulaire.

**Partenaires :** La mission Réseau Bâtiment Durable est soutenue par la Région Guadeloupe, l'ADEME, le CAUE, LA DEAL, l'AFD, le CROAG, EDF et l'ensemble des adhérents de Synergiles.

**Centre de ressources :** Le centre de ressources du département Réseau Bâtiment Durable met à disposition une quarantaine d'ouvrages physiques au sein de ses locaux, ainsi que des ouvrages au format dématérialisé accessibles sur le site internet de Synergiles. Ils portent sur des thématiques en lien avec la mise en œuvre de bâtiments à faibles impacts environnementaux dans le contexte tropical insulaire.

**Visites techniques :** Afin d'améliorer la connaissance des professionnels de la construction sur les bonnes pratiques permettant la conception d'un bâtiment dit « Exemple », Synergiles propose des visites de bâtiments exemplaires sur le territoire guadeloupéen.

**Formations :** Chaque année, le département propose des formations à destination des professionnels de la construction permettant la montée en compétences de ces derniers. En 2023, une formation au Building Information Modeling au service du bâtiment durable sera proposée.



## BONNES PRATIQUES

### PLATEFORME PERGOLA

PERGOLA est une plateforme de ressources mutualisées pour des bâtiments durables en outre-mer.

La plateforme a été réalisée dans le cadre du programme OMBREE (programme inter Outre-Mer pour des Bâtiments Résilients et Économiques en Énergie) porté par l'Agence Qualité Construction (AQC) dont le CAUE est le partenaire local en Guadeloupe.

C'est un outil au service des acteurs du bâtiment qui valorise et rassemble gratuitement les connaissances disponibles sur l'ensemble des territoires ultramarins grâce à une communauté investie.

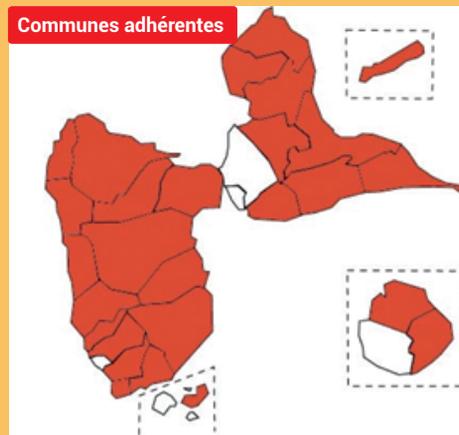
Pour découvrir PERGOLA, rendez-vous sur : <https://www.pergola-outremer.fr/caue971/>

### COLLECTIVITÉS PARTENAIRES DU DISPOSITIF CEP

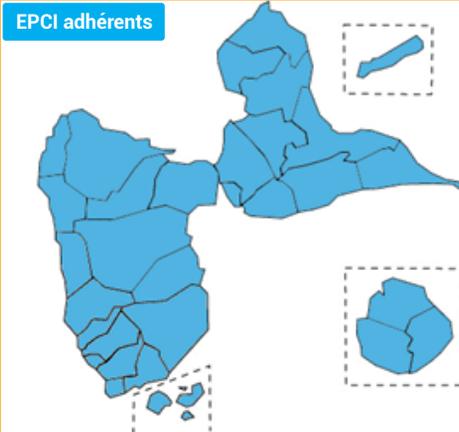
Au 01/01/23, 34 collectivités\* sont adhérentes au CEP. Elles bénéficient gratuitement d'un accompagnement technique pour leurs projets d'efficacité énergétique.

\*27 communes (Anse-Bertrand, Baie-Mahault, Baillif, Bouillante, Capesterre Belle-Eau, Capesterre M/G, Deshaies, Désirade, Gosier, Gourbeyre, Goyave, Lamentin, Morne-à-l'Eau, Moule, Petit-Bourg, Petit-Canal, Pointe-Noire, Port-Louis, Saint-Claude, Saint-François, Saint-Louis M/G, Sainte-Anne, Sainte-Rose, Terre-de-Haut, Trois-Rivières, Vieux-Fort et Vieux-Habitants), 6 EPCI (Cap Excellence, CANBT, CANGT, CARL, CAGSC et CCMG) et le Conseil Départemental.

#### Communes adhérentes



#### EPCI adhérents



Le CEP bénéficie du soutien technique et financier de :



## PERGOLA

Plateforme collaborative de ressources pour les bâtiments durables d'outre-mer



#### DES OUTILS

- VIDÉOS
- GUIDES
- RAPPORTS
- CONFÉRENCES



#### 6 CATÉGORIES DE RESSOURCES :

- Sensibilisation et formation
- Montage d'opération
- Conception • Mise en œuvre
- Entretien Maintenance
- Autre (projets de recherche réglementation...)

#### 1 COMMUNAUTÉ

de partenaires, experts et professionnels spécialistes

#### 1 ESPACE

où sont collectées les ressources existantes dans les territoires

#### 9 THÉMATIQUES

#### 6 TERRITOIRES déjà engagés



**FACILE À UTILISER GRÂCE À :**  
Clé de tri / recherche avancée / mots clés / mise à la une / phases de construction etc...

**CAPITALISER**  
sur les connaissances terrain

**PROMOUVOIR**  
**OBJECTIFS**

**DIFFUSER**  
les connaissances et bonnes pratiques inter-outremer

### COMMENT ÇA MARCHÉ ?

proposent des ressources à la publication et diffusent directement sur leurs sites une version de la plateforme personnalisée



#### DES PARTENAIRES

évaluent les ressources avant publication

#### DES EXPERTS

#### DES PROFESSIONNELS

téléchargent des ressources utiles et profitent d'un annuaire d'associations et de fédérations engagées



### CONTACT ET INFORMATIONS

**Directeur de la publication :** Jack SAINCILY - Directeur  
**Responsable d'édition :** Arsène FARAUX - Adjoint à la direction  
**Rédaction :** Joël PAUL - Conseiller en Énergie Partagé (CEP)  
**Publication :** CAUE de la Guadeloupe  
**Conception et réalisation :** Nicolas CHRISTOPHE  
**Impression :** Grand Large  
**Dépôt légal :** Janvier 2012  
**Numéro ISSN :** 2276-1810  
**Date de parution :** Janvier 2023

### Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement de la Guadeloupe

Centre Commercial Le Pérou - Bâtiment B n°46  
Petit-Pérou - BP 136 - 97181 Abymes Cedex  
Tél : 0590 81 83 85 - Port. : 0690 73 99 77  
Mail : paul.j@caue971.org  
Secrétariat : contact@caue971.org  
Web: www.caue971.org



Le CAUE est membre de la  
**FNCAUE**  
www.fncaue.fr